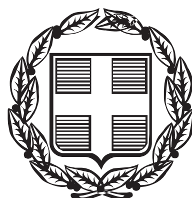


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ　　Αρ. Φύλλου 271

19 Ιουνίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 33884　　(1)

Τροποποίηση της αριθ. πρωτ. 4175/7-8-1992 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας του Νομάρχη Δωδ/σου (ΦΕΚ ΤΔ'915/9-9-1992), στη θέση "Βροντής", Δήμου και Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδ/σου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του αρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος..

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα.

α) του αρθ. 41 παρ.1, β) του αρθ. 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-80, β) 182447/3049/24-9-1980.

5. Την έκθεση αυτοψίας του Τεχν. Δασ/νίας Σπύρου Αντωνίου και πρόταση του Δασ. Καρπάθου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την αριθ. 3281/23-7-1992 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε: Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από μπάζα κατά την διαπλάτυνση της υφιστάμενης επαρχιακής αμαξιτής οδού Καρπάθου-Απερείου, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών (3) στρεμμάτων και επτακοσίων εξήντα (760) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση "Βροντή" περιφ. Κοιν. Απερείου Καρπάθου Ν. Καρπάθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε και έχει όρια:

Ανατολικά: Με προσχώσεις ξηροποτάμου Βροντής και ελαιόφυτο.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με επαρχιακό δρόμο Καρπάθου -Απερείου και δρόμου προς 5ο ΤΕΑ.

Νότια: Με κοίτη ξηροποτάμου Βροντής όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

7. Την αριθ. πρωτ. 27232/5-5-2014 εισήγηση δασολόγου της υπηρεσίας μας.

8. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/ντριας Δασών Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. πρωτ. 4175/7-8-1992 απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας του Νομάρχη Δωδ/σου (ΦΕΚ ΤΔ 915/9-9-1992), στη θέση' "Βροντής", Δήμου και Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδ/σου, ως προς το εμβαδόν από 3.760 τ.μ. σε 4618,6 τ.μ.

Η παρούσα συνοδεύεται από σχεδιάγραμμα της έκτασης με πίνακα συντεταγμένων των κορυφών της σε σύστημα EGSA '87.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 27 Μαΐου 2014

Με εντολή Γενικού Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Γενικός Δ/ντης Δασών και Αγρ. Υποθέσεων

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 4175/7-8-1992 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ, ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ, ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ''ΒΡΟΝΤΗΣ'', ΔΗΜΟΥ & ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ,ΝΟΜΟΥ ΔΩΔ/ΣΟΥ .

Ανήκει στην αριθ. πρωτ. 33884/27-5-2014
Απόφαση του Γ.Γραμ.Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. κλιμ.1:5.000

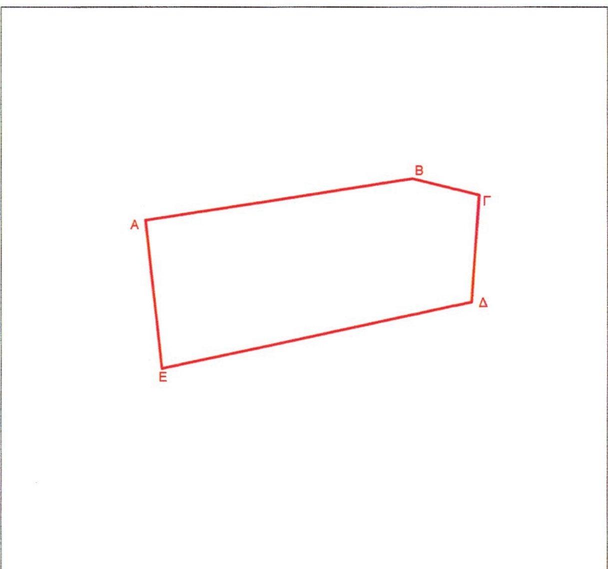


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 82%

Πίνακας συντεταγμένων κορυφών

Α.Χ=788725.5622 Υ=3936569.2890
Β.Χ=788811.4173 Υ=3936582.7164
Γ.Χ=788832.6872 Υ=3936577.4571
Δ.Χ=788830.3068 Υ=3936543.0732
Ε.Χ=788730.9236 Υ=3936521.7766

Κλίμακα 1: 2.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η έκταση με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α),που κηρύχθηκε Αναδασωτέα με την αριθ. πρωτ. πρωτ. 4175/7-8-1992 (ΦΕΚ ΤΔ΄915/9-9-1992) Απόφαση Κήρυξης Αναδασωτέας του Νομάρχη Δωδ/σου, έχει εμβαδόν 4618,6 τ.μ.

ΡΟΔΟΣ 26 - 5 - 2014
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΔΕΣΛΗ ΧΡΥΣΑΝΘΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 27 - 5 -2014
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΣΟΥ
ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΚΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ MSc

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ
Ο ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Αριθμ. 1446/77518 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας κοινοτικής έκτασης δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, συνολικού εμβαδού τετρακοσίων τετραγωνικών μέτρων (400 τ.μ.) στη θέση «Κολιτσίδα» της Τοπικής Κοινότητας Λιχάδας, του Δήμου Ιστιαίας – Αιδηψού.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 38 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του Ν. 998/79 (Φ.Ε.Κ. 289/τ.Α/29-12-1979) περί «Προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

3. Τις με αριθμ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/τ.Α/30-05-1997) περί «Διοίκησης Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α/07-06-2010) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Το Π.Δ. 138/2010 (Φ.Ε.Κ. 231/τ.Α/27-12-2010 περί «Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

7. Τη με αριθμ. 1669/33104 (Φ.Ε.Κ 648/τ.Β/19-04-2011) Απόφαση της Γ.Γ.Α.Δ.Θ.Σ.Ε. περί «Μεταβίβασης δικαιώματος υπογραφής της Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας στον Προϊστάμενο της Γενικής Διευθύνσεως Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Δασαρχείων της Ανωτέρω Γενικής Δ/νσεως».

8. Τη με αριθμ. 873/71358/17-04-2014 πρόταση του Δασαρχείου Ιστιαίας, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά και είχε πριν το χρόνο καταστροφής της δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από χαλέπιο πεύκη και υπόροφο αειφύλλων πλατυφύλλων (σχοίνο, κουμαριά) πυκνότητας 100% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα κοινοτική δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού τετρακοσίων τετραγωνικών μέτρων (400 τ.μ.) στη θέση «Κολιτσίδα» της Τοπικής Λιχάδας, του Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δασαρχείου Ιστιαίας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά και προσδιορίζεται ακριβώς στο συνημμένο πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Η έκταση που απεικονίζεται συνορεύει:

Ανατολικά: με δάσος χαλεπίου πεύκης

Δυτικά: με μη δασικού χαρακτήρα έκταση σήμερα.

Βόρεια: με μη δασικού χαρακτήρα έκταση σήμερα και δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: με μη δασικού χαρακτήρα έκταση σήμερα και δάσος χαλεπίου πεύκης.

Ο χαρακτηρισμός των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικός.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 2 Ιουνίου 2014

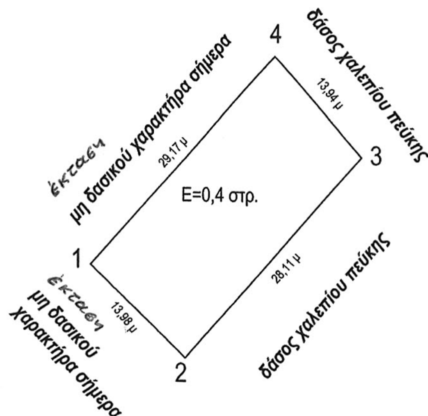
Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

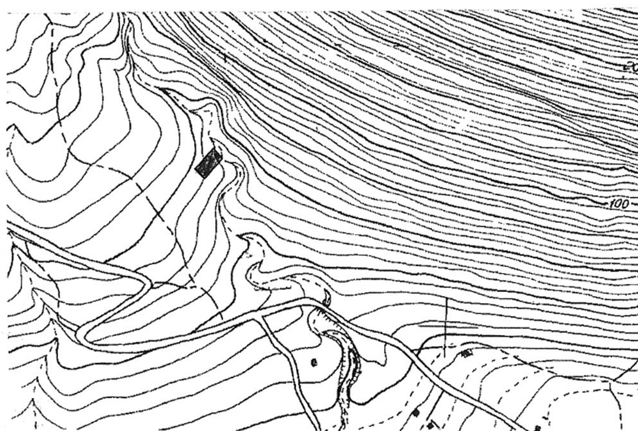
Έκτασης του Κοινοτικού δάσους χαλεπίου πεύκης με υπόροφο αείφυλλα-πλατύφυλλα,στη θέση "Κολιτσίδα" της Τ.Κ. Λιχάδας του Δήμου Ιστιαίας-Αιδηψού ,υπό στοιχεία 1-2-3-4-1 συνολικού εμβαδού 0,4 στρέμματα που καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγη εκεί στις 27-03-2014και προτείνεται να κηρυχτεί ως αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ '87

1.	X=402685.2403	Y=4299615.9469
2.	X=402665.8534	Y=4299594.1439
3.	X=402675.8703	Y=4299584.3783
4.	X=402694.4469	Y=4299605.4793
1.	X=402685.2403	Y=4299615.9469



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ: 5366-6
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 5000
Έκταση που προτείνεται να κηρυχτεί ως αναδασωτέα[redacted]
Εμβαδόν : 0,4 στρ.
Θέση: "Κολιτσίδα" του Κοινοτικού δάσους Λιχάδας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 63%

Ανήκει στην αριθμ. 1446/77518 Απόφασή μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Χαλκίδα 02/06/2014 Με εντολή της Γ.Γ. Α.Δ.Θ.Στ.Ε. Ο Δ/ντής Δασών Ν. Ευβοίας α.α. Αθανάσιος Ξηρογιάννης Δασολόγος	ΕΛΕΧΘΗΚΕ Ιστιαία 17/04/2014 Ο Δασάρχης Ιστιαίας α.α. Γεώργιος Σελίμης Δασοπόνος	Ιστιαία 14/04/2014 Η Συντάξασα Μαρία Ζωγραφοπούλου Δασοπόνος

Αριθμ. 32842/1178 (3)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενης από το Δασαρχείο Ιωαννίνων δημόσιας δασικής έκτασης 10.000,00 τ.μ. για τις κατασκευές: 1) Μηχανοστασίου. 2) Χώροι υγιεινής επισκεπτών. 3) διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και πρόσβαση για ΑΜΕΑ. 4) Εσωτερικές και εξωτερικές επεμβάσεις στο κτίριο του σκευοφυλακίου και αναβατόρια κάθετης ανύψωσης και 5) Φυτεύσεις της Ιεράς Μονής Ελεούσας στη Κοινότητα της Νήσου Ιωαννίνων Π.Ε. Ιωαννίνων.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 3, παραγρ. 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/Α): «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Την ΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.01.2012) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α)».

8. Την Εγκύκλιο 30/1993 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

9. Την Εγκύκλιο 6/2011 του ΥΠΕΚΑ.

10. Την αριθμ. 11405/3165/2011 (ΦΕΚ 1996/Β/2011) Απόφαση Γενικής Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων Με εντολή Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου- Δυτ. Μακεδονίας...».

11. Το αριθμ. 30577/2593/26-05-2014 έγγραφο του Δασαρχείου Ιωαννίνων προς την Υπηρεσία μας με το οποίο αιτείται την έκδοση απόφασης καθορισμού χρήσεων γης.

12. Την αριθμ. 9204/817/13-02-2014 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Ιωαννίνων της Διεύθυνσης Δασών Ιωαννίνων.

13. Την αριθμ. ΥΠ.ΠΟ./Δ.Μ.Μ.Π.Κ./87571/1170/16-09-2011 Απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού - Δ/νση Μελετών Μουσείων και Πολιτιστικών Κτιρίων.

14. Το αριθμ. 1554/19/15-01-2014 έγγραφο της Υπηρεσία μας, όπου αναφέρεται ότι για το έργο του θέματος δεν απαιτείται περιβαλλοντική αδειοδότηση.

15. Το Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος: «Χαρακτηρισμός της υδάτινης, χερσαίας και ευρύτερης περιοχής της λίμνης Παμβώτιδας (Ιωαννίνων), Ν. Ιωαννίνων ως περιφερειακό Πάρκο και καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης».

16. Το γεγονός ότι η ότι η προς παραχώρηση δασική έκταση των 10 στρ. βρίσκεται σε περιοχή του δικτύου Natura 2000 με κωδικό: GR 2130005 «Λίμνη Ιωαννίνων», όπου δεν απαγορεύονται οι κατασκευές του θέματος.

17. Την από 27.05.2014 Εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας προς το ΣΥΠΟΥΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων.

18. Την γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων, όπως διατυπώνεται στην αριθμ. 14 Γνωμοδότηση της 16ης Συνεδρίασης/ 28.05.2014.

19. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό ως επιτρεπόμενης χρήσης στην προς παραχώρηση έκταση των 10 στρ. των κατασκευών:

1) Μηχανοστασίου, 2) Χώροι υγιεινής επισκεπτών, 3) διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και πρόσβαση για ΑΜΕΑ, 4) Εσωτερικές και εξωτερικές επεμβάσεις στο κτίριο του σκευοφυλακίου και αναβατόρια κάθετης ανύψωσης και 5) Φυτεύσεις της Ιεράς Μονής Ελεούσας στη Κοινότητα της Νήσου Ιωαννίνων Π.Ε. Ιωαννίνων, όπως φαίνεται τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1:500 που συνοδεύει την παρούσα.

Η παρούσα δεν υποκαθιστά τυχόν άλλες απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.

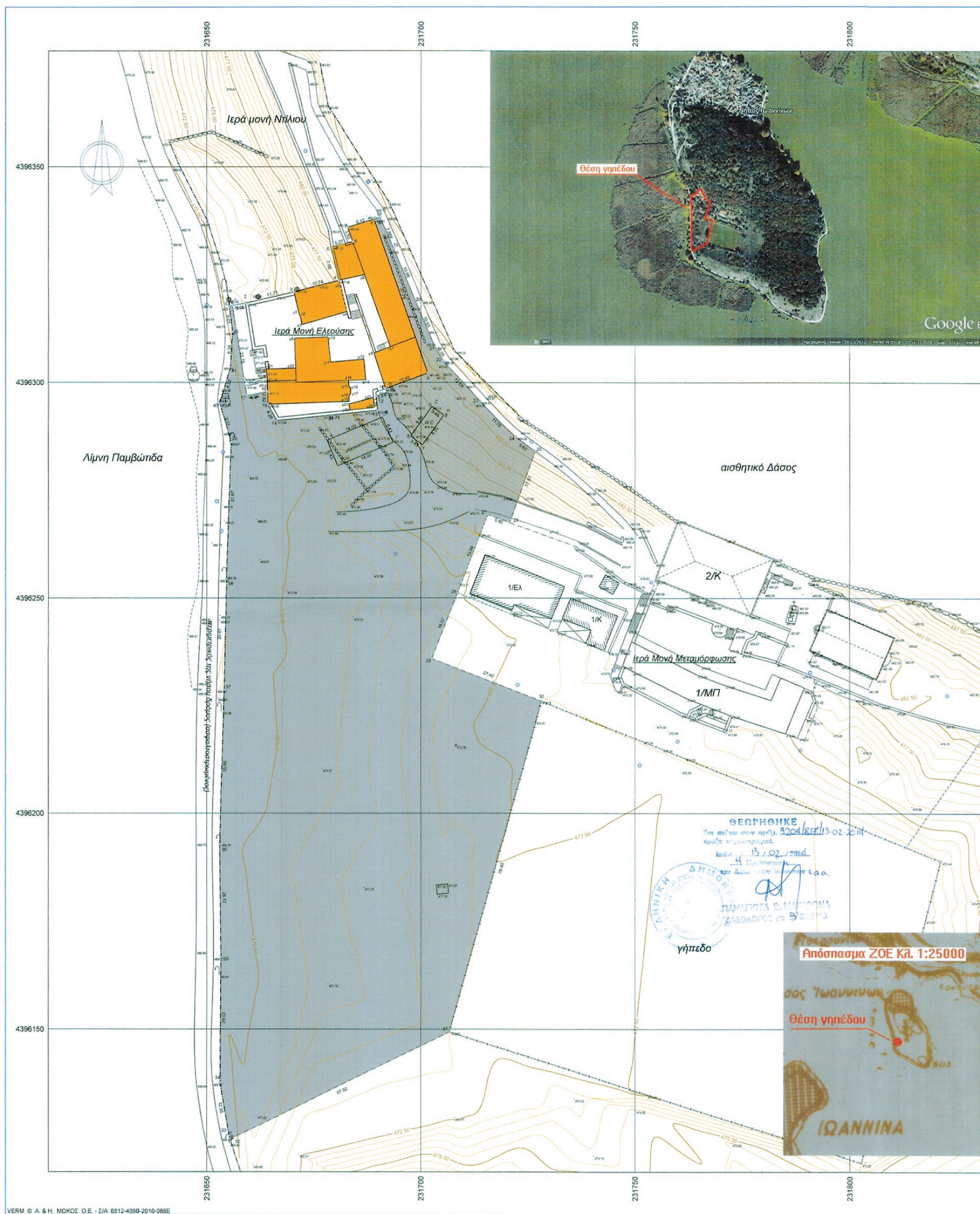
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

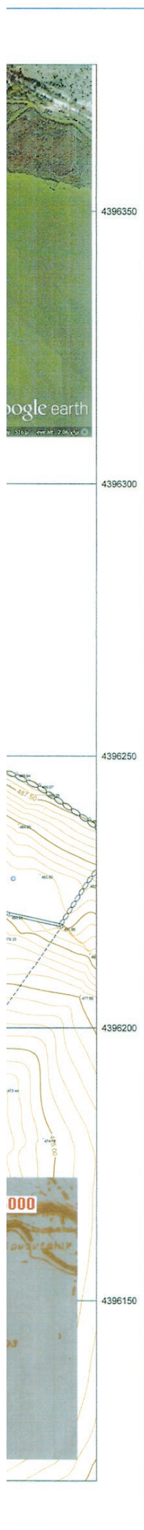
Ιωάννινα, 2 Ιουνίου 2014

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΥΤΑΞΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ξηρολιθιά
- μη υλοποιημένο όριο
- μαντρότοιχος
- υπο παραχώρηση
- προσθήκη κτηρίου ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων
- προσθήκη κτιρίου χώρων υγιεινής
- υφιστάμενα κτίρια

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	231655.889	4396317.807	2	231658.880	4396318.402	3	231670.362	4396320.969
4	231680.763	4396323.646	5	231678.968	4396331.301	6	231684.065	4396332.620
7	231682.872	4396335.940	8	231689.029	4396337.803	9	231701.607	4396302.174
10	231691.762	4396298.579	11	231692.050	4396297.721	12	231689.553	4396296.853
13	231689.849	4396293.571	14	231666.226	4396291.191	15	231664.140	4396294.928
16	231664.080	4396297.845	17	231659.204	4396296.917	18	231690.426	4396338.226
19	231693.620	4396331.026	20	231698.931	4396318.441	21	231703.209	4396308.382
22	231705.238	4396304.988	23	231713.853	4396295.666	24	231722.121	4396287.395
25	231726.662	4396284.066	26	231720.743	4396267.585	27	231715.664	4396269.416
28	231708.588	4396251.203	29	231702.586	4396235.755	30	231728.116	4396225.819
31	231706.665	4396149.371	32	231655.386	4396124.435	33	231655.125	4396125.236
34	231653.079	4396137.617	35	231653.286	4396166.641	36	231652.981	4396192.814
37	231654.021	4396228.455	38	231654.509	4396254.465	39	231655.606	4396286.119
40	231653.006	4396295.271	41	231655.428	4396303.475	42	231655.917	4396311.698
43	231655.166	4396317.662						

Πίνακας συντεταγμένων των κορυφών των υφιστάμενων κτιρίων

σημείο	Χ	Ψ	σημείο	Χ	Ψ
3	231670.362	4396320.969	**μ9**	231670.463	4396310.179
4	231680.763	4396323.646	**μ10**	231678.261	4396310.468
5	231678.968	4396331.301	**μ11**	231678.889	4396304.699
6	231684.065	4396332.620	**μ12**	231686.659	4396305.409
7	231682.872	4396335.940	**μ13**	231687.086	4396300.625
8	231689.029	4396337.803	**μ14**	231683.037	4396300.476
9	231701.607	4396302.174	**μ15**	231683.081	4396299.277
10	231691.762	4396298.579	**μ16**	231683.551	4396298.568
15	231664.140	4396294.928	**μ17**	231683.588	4396297.568
16	231664.080	4396297.845	**μ18**	231683.171	4396296.827
μ1	231671.611	4396315.506	**μ19**	231683.215	4396295.627
μ2	231671.757	4396315.540	**μ20**	231663.973	4396301.410
μ3	231672.208	4396313.385	**μ21**	231663.732	4396303.073
μ4	231682.675	4396316.443	**μ22**	231670.718	4396303.329
μ5	231680.998	4396323.140	**μ23**	231683.170	4396295.006
μ6	231686.826	4396324.939	**μ24**	231683.416	4396293.627
μ7	231692.820	4396308.265	**μ25**	231688.883	4396296.491
μ8	231688.979	4396306.827	**μ26**	231689.089	4396294.199

Πίνακας συντεταγμένων των κορυφών κτηρίων της προσθήκης (κτίριο Η/Μ εγκαταστάσεων και κτίριο χώρων υγιεινής)

σημείο	Χ	Ψ	σημείο	Χ	Ψ
Α	231678.056	4396286.554	**α**	231702.573	4396294.485
Β	231690.945	4396292.019	**β**	231705.368	4396292.463
Γ	231693.455	4396286.099	**γ**	231700.358	4396285.535
Δ	231680.566	4396280.634	**δ**	231697.562	4396287.557

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ιωάννινα 12-2-2014
Ο Δασολόγος
Γεώργιος Λεοντάρης
Δασολόγος με Β' βαθμό

Η αποτύπωση έγινε στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α 87

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
Ιερά Μονή Ελεούσης : (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.1)= **1247.49M2**
Τμήμα για το οποίο αιτείται η παραχώρηση της χρήσης : (1.17.16.15.14.13.12.11.10. 9.8.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.1)=10000.00M2
Συνολικό εμβαδόν γηπέδου: (43.1.2.3.4.5.6.7.8.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28.29. 30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.)=11247.49M2

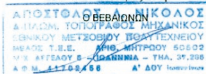
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Π.Δ 24)31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ` και Π.Δ 30-3-93 ΦΕΚ389 Δ`(ΖΟΕ)
Ν. 3937 ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011 (Natura)
Ζώνη οικιστικού ελέγχου με στοιχείο Χ και περιοχές Natura 2000
-όριο αρτιότητας και κατάτμησης 10000Μ2 (άρθρο 9 &2α N3937/2011)
-πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ (άρθρο 10 Ν. 3212/31-12-2003)
-κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα γήπεδα, έκτασης τουλάχιστον 4000Μ2 τα οποία κατά την 31-3-2011 θεωρούνταν άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.
δεν ισχύουν οι παρεκκλίσεις του άρθρου 1 του Π.Δ 24.5.85
-ΚΑΛΥΨΗ :μέγιστη κάλυψη 10%
-ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.20
Προκειμένου για κατοικία 200Μ2 για τα πρώτα 4000Μ2 γηπέδου
για γήπεδα μεγαλύτερα των 4000Μ2 μέχρι 8000Μ2 και για το τμήμα
από τα 4000Μ2 έως τα 8000Μ2 γηπέδου Σ.δόμησης=0.02
Για γήπεδα μεγαλύτερα των 8000Μ2 για το τμήμα το πέραν των 8000Μ2
Σ.δόμησης=0.01
ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ : 15μ από ιδιοκτησίες
χρήσεις γης:
στην περιοχή με στοιχείο Χ απαγορεύονται οι χρήσεις
-χοιροστασίων, πτηνοτροφείων, σφαγείων, βιομηχανικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης, λατομείων αδρανών υλικών και μονάδων επεξεργασίας μαρμάρου, τουριστικών εγκαταστάσεων Δ και Ε τάξεως κ.λ.π.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ (Ν.651/1977)

Ο υπογράφων βεβαιώνω ότι το υπό στοιχεία ***(43.1.2.3.4.5.6.7.8.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.28. 29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43)=11247.49M2*** αγροτεμάχιο το οποίο βρίσκεται στην νήσο της λίμνης Παμβώτιδας, εκτός σχεδίου οικισμού, εντός της Ζώνης οικιστικού ελέγχου με στοιχείο Χ και εντός των περιοχών Natura 2000 με κωδικό GR 213005/GR2130012, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις. Επίσης βεβαιώνω ότι από το γήπεδο δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης και δεν υπάρχει ρέμα σε απόσταση τουλάχιστον 20μ.

ΙΩΑΝΝΙΝΑ Ιανουάριος 2014

Ο ΒΕΒΑΙΩΝΩΝ



Δήλωση Ιδιοκτήτη (Ν.4030/2011)

Ο υπογράφων, εκπρόσωπος της Ιεράς Μονής Ελεούσης στην οποία ανήκει το αγροτεμάχιο που απεικονίζεται στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνω ότι ευθύνομαι για την ακρίβεια των ορίων που αποτυπώνονται σε αυτό, καθώς και για την ύπαρξη και αιτία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Οι υπογράφων

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΙΚΟΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μιχαήλ Αγγέλου 5 Ιωάννινα
τκλ. 26510-37285

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Ιερά Μονή Ελεούσας

15.1.2014 1554/19/

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδεύει την αρ. 32842/1178/2-6-2014 Απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκ. Διοικ. Ηπείρου - Δ. Μακεδονίας
Με Ε.Γ.Γ
Η Αν. Προϊστ. Δ/νσης Π ΕΧΩΣΧ. Ηπείρου
Όλγα Πολυχρονιάδου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Θέση

Κτηματική περιφέρεια Τοπικής Κοινότητας Νήσου
ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ

Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 Ισοδιάσταση=0.50 m	
	Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87	

Χρόνος μελέτης: Ιανουάριος 2014

Υπογραφή	Σφραγίδα
	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Α. ΝΙΚΟΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 50502 ΜΙΧ. ΑΓΓΕΛΟΥ 5 – ΙΩΑΝΝΙΝΑ – ΤΗΛ. 37.285 Α.Φ.Μ. 41702456 Α' ΔΟΥ Ιωαννίνων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004